**Pastatø (statinio), tinkamø gamybinei, administracinei ar kitai ekonominei veiklai, aprašymas (Pastatas nuomai, galima bendra veikla)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pastato charakteristikos** | |
| Adresas (vietovė) | K. Donelaičio g. 10, Rokiškis |
| Nuosavybės forma | Privati |
| Detalusis planas (Yra/Nėra) | NĖRA |
| Esama pastato (statinio) paskirtis (aprašyti) | Nuomojamas žemės sklypas plotas 1.6619ha.  Paskirtis – kita (pramonės ir sandėliavimo teritorijos).  Pastatai: (pridedama)  UAB „Lelija“ Rokiškio padalinys yra įsikūręs 1,6 ha sklype. Jame yra kelnio, švarko siuvimo cechai su lyginimo padaliniais, sukirpimo cechas, pagamintos produkcijos sandėliai ir daug pagalbinio pastato, valgyklos pastatas. Gaminamos aukštos kokybės kelnės švarkai, paltai vidaus ir užsienio rinkoms. Sukirpimo cechas turi 2 automatinio kirpimo „Gerber“ prekės ženklo mašinas, 2 automatinio klojimo mašinas, dubliavimo presus. |
| Planuojamo pastato (statinio) paskirtis pagal teritorijų planavimo dokumentus (aprašyti) |  |
| Pastato (statinio) plotas (kv.m) | Apie 4 000 m2 |
| Esama pastato (statinio) būklė (gera, patenkinama, bloga) | Pagrindinio pastato gera, pagalbinio įvairios būklės. |
| Gretimų teritorijų režimas (aprašyti) | Pramoninis rajonas |
| Ar pastatas (statinys) eksploatuojamas? (Taip/Ne) | Taip |
|  | |
| **Susisiekimo infrastruktūra** (aprašyti)**:**  Magistraliniai, rajoniniai keliai  Kvartaliniai keliai (gatvės) | Arčiau nei 400m geležinkelio stotis,  Greta regioninio kelio 120, 122, 123,  Donelaičio g.. |
| **Inþinerinė infrastruktūra (magistralinė, kvartalinė)** (aprašyti)**:**  Vandentiekis  Buitinës ir lietaus nuotekos  Elektros tinklai  Gatvio apšvietimo tinklai  Šilumos tinklai | Yra (pajungta prie miesto tinklo)  Yra (pajungta prie miesto tinklo)  Yra  Yra  Yra |

Kontaktinis asmuo: **Genė Zaveckienė, tel. 8-698 31077**

Nuotraukos:



















