**Pastatų (statinių), tinkamų gamybinei, administracinei ar kitai ekonominei veiklai, aprašymas (Pastatas nuomai, galima bendra veikla)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pastato charakteristikos** | |
| Adresas (vietovė) | Pergalės g. 4 Juodupė. Rokiškio rajonas |
| Nuosavybės forma | Pastatai priklauso BUAB „lanalita“, o 2,2008 ha žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai |
| Detalusis planas (Yra/Nėra) | Nėra |
| Esama pastato (statinio) paskirtis (aprašyti) | **Gamybinė -pramoninė paskirtis** |
| Planuojamo pastato (statinio) paskirtis pagal teritorijų planavimo dokumentus (aprašyti) | **Gamybinė -pramoninė paskirtis** |
| Pastato (statinio) plotas (kv.m) | Bendras plotas sudaro 17 086,06 kv.m. |
| Esama pastato (statinio) būklė (gera, patenkinama, bloga) | Patalpų būklė svyruoja nuo geros iki nepatenkinamos. Didžioji dalis patalpų yra blogos būklės dėl nesandarių stogų. |
| Gretimų teritorijų režimas (aprašyti) | Pramoninė- gamybinė paskirtis |
| Ar pastatas (statinys) eksploatuojamas? (Taip/Ne) | Ne |
|  | |
| **Susisiekimo infrastruktūra** (aprašyti)**:**  Magistraliniai, rajoniniai keliai  Kvartaliniai keliai (gatvės) | Geras susisiekimas su Rokiškio miestu (krašto keliai su Anykščiais, Kupiškiu), rajono keliai Rokiškis-Juodupė (kelias 3620) . |
| **Inžinerinė infrastruktūra (magistralinė, kvartalinė)** (aprašyti)**:**  Vandentiekis  Buitinės ir lietaus nuotėkos  Elektros tinklai  Gatvių apšvietimo tinklai  Šilumos tinklai | Vandentiekis – AB Rokiškio komunalininkas Buitinės nuotekos – AB Rokiškio komunalininkas  Pramoninės nuotekos- UAB „Lanalita“ priklausantys vietiniai pramoninių nuotekų valymo įrenginiai  Elektros tinklai -ESO  Gatvių ir teritorijos apšvietimas – ESO  Šiluminė energija- vietinė mazutu kūrenama katilinė |

Kontaktinis asmuo: Arūnas Gedeikis, +370 687 16832

Nuotraukos: Pridedamas nuotraukų archyvas.

