



**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL „TERITORIJOS, NUMATYTOS BENDRAJAME ROKIŠKIO MIESTO PLANE MIESTO PLĖTRAI, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (ROKIŠKIO RAJ., PAROKIŠKĖS K., ATGIMIMO G. 19B IR ATGIMIMO G. 19A)“ PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr. AV-  
Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 258 punktu,

t v i r t i n u „Teritorijos, numatytos bendrajame Rokiškio miesto plane miesto plėtrai, detaliojo plano koregavimas (Rokiškio raj., Parokiškės k., Atgimimo g. 19B ir Atgimimo g. 19A)“ planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Valerijus Rancevas

## TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: Rokiškio rajono  
savivaldybės administracija

Data: 2025-01-06

### **PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI TERITORIJOS, NUMATYTOS BENDRAJAME ROKIŠKIO MIESTO PLANE MIESTO PLĖTRAI, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (ROKIŠKIO RAJ., PAROKIŠKĖS K., ATGIMIMO G. 19B IR ATGIMIMO G. 19A)**

1. Planuojama teritorija: Panevėžio apskr. Rokiškio rajono sav.
2. Planuojamos teritorijos plotas: 0.87 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Kompleksinis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD koregavimo (Nr.REG28160620; 2024-12-31)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: perplanuoti žemės sklypų, esančių Rokiškio raj., Rokiškio kaimiškoji sen., Parokiškės k., Atgimimo g. 19B (unikalus žemės sklypo Nr. 4400-4622-6819) bei Rokiškio raj., Rokiškio kaimiškoji sen., Parokiškės k., Atgimimo g. 19A (unikalus žemės sklypo Nr. 4400-4622-6873), ribas ir nustatyti galimus žemės sklypų naudojimo būdus bei reglamentus pagal bendrąjį planą
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
  - nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, nurodyti teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutų poreikį.
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: numatyti statinių statybos zoną, liniją ir ribą, aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus, susisiekimo komunikacijas.
9. Tyrimai ir galimybių studijos: atlikti neprivaloma.
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nebus vykdomas.
12. Teritorijos vystymo koncepcija: koncepcija nebus rengiama, nes nėra numatomos kelios plano sprendinių alternatyvos.
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: nebus vykdomas.
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
15. Planuojamas laikotarpis: 2025 I kt. - 2025 IV kt.
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: planą parengti ir pateikti 1 popieriniu ir 1 skaitmeniniu (USB laikmenoje) egzemplioriais: aiškinamąjį raštą, brėžinius \*.pdf, \*.dwg, \*.shp formatu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais; papildomai būtinus ir reikalingus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda susirinkti plano rengėjui; plano rengėjas pasirengia planuojamos teritorijos topografinį planą; plano rengėjas privalo gauti valstybės įmonės Registrų centras pažymėjimus apie planavimui reikalingą Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą ir teises į jį; plano iniciatorius ir rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Lietuvos Respublikos

Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 patvirtintais Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais.

17. Papildomi dokumentai:

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Rokiškio rajono savivaldybės administracija 188772248, Sąjūdžio a.1, LT-42136 Rokiškis
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL „TERITORIJOS, NUMATYTOS BENDRAJAME ROKIŠKIO MIESTO PLANE MIESTO PLĖTRAI, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (ROKIŠKIO RAJ., PAROKIŠKĖS K., ATGIMIMO G. 19B IR ATGIMIMO G. 19A)“ PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-01-07 Nr. AV-3-(5.1 E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Valerijus Rancevas, Administracijos direktorius, Administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VALERIJUS RANCEVAS, Rokiškio rajono savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-01-07 13:11:29 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-01-07 13:11:35 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-07-03 09:04:48 – 2028-07-02 09:04:48
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.80
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-07 14:25:11)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-01-07 14:25:11 DBSIS