

Statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017
„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka.
Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų
formavimo tvarka“
8 priedas

(Statinio (-ių) techninės priežiūros patikrinimo akto forma)

Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Rokiškio kaimiškoji seniūnija
viešojo administravimo subjekto pavadinimas

Eimantas Strolė
statinio (-ių) naudotojo pavadinimas

**STATINIO (-IŲ) TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PATIKRINIMO
AKTAS NR. BVL-7-18 (3.7-18)**

2022 m. balandžio 26 d.
Rokiškio raj., Skemų k.

Aš, statinių naudojimo priežiūros vykdytojas – Rokiškio kaimiškosios seniūnijos seniūnė Dalia Janulienė, remiantis 2022 m. vasario 1 d. Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AV-95,

pareigos, vardas, pavardė
nedalyvaujant statinio (-ių) techniniam prižiūrėtojui (savininkui) (nuasmeninta)
juridinio asmens pavadinimas, techninio prižiūrėtojo vardas, pavardė (pildoma jei dalyvauja)
patikrinau statinio (-ių) naudotojo atliekamą statinio (-ių) techninę priežiūrą ir nustaciau:

1. Statinio (-ių) naudotojui priklauso šie statiniai:

Eil. Nr.	Statinio adresas, pavadinimas, paskirtis	Unikalus Nr.	Pastatymo metai	Sienų medžiaga
1.	Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Skemų k., Rokiškio g. 38C Pavadinimas – pirtis Paskirtis – paslaugų	(nuasmeninta)	1989	Sienos: Plytos Stogo danga: Asbestcementis

2. Techninis prižiūrėtojas pateikė šiuos dokumentus:

- 2.1. statinio projektą nėra _____ ;
2.2. statinio techninį pasą nėra _____ ;
2.3. statinio techninės priežiūros žurnalą nėra _____ ;
2.4. statinio apžiūrų aktus nėra _____ ;
2.5. statinio tyrimų ir auditų išvadas nėra _____ ;
2.6. techninės priežiūros taisykles ir norminius dokumentus nėra _____ .

3. Apžiūrėjus pirties pastatą, adresu Skemų k., Rokiškio g. 38C

statinio pavadinimas, paskirtis

jo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė tokia:

1) stogo anga patenkinamos būklės, yra prakiurusi viename šlaite (tiek, kiek matoma vizualiai), per nesandaria stogo dangą patenka krituliai, silpnėja stogo konstrukcija;

- 2) sienos plytų konstrukcijos, kai kur plytos atitrupėjusios, bet vientisumas nepažeistas;
- 3) langai išdaužyti, atviros angos;
- 4) durys išlaužytos, atviros angos;
- 5) pamatai monolito konstrukcija, kai kur atitrupėjęs betonas, bet vientisumas nepažeistas.

techninės būklės ir pastebėtų defektų aprašymas bei įvertinimas

4. Techninio prižiūrėtojo veiklos aprašymas ir įvertinimas:

4.1. statinio techninės priežiūros žurnalo tvarkymas (nuolatinių stebėjimų įrašai, apžiūrų aktų registravimas, reikalavimai dėl defektų pašalinimo bei jų vykdymas ir kt.) nėra

4.2. periodinių ir specializuotų apžiūrų atlikimas ir jų išvadų vykdymo organizavimas neorganizuojamas

4.3. remonto būtinumas ir jo organizavimas nevykdomas

4.4. kitų dokumentų tvarkymas nėra

REIKALAUJU IKI 2022 M. LIEPOS 1 D.:

1. Užsandarinti stogo dangą, kad krituliai nepatektų ant stogą laikančiųjų medinių konstrukcijų;
2. Užsandarinti langus ir išorines pastato duris, kad nebūtų galimybės pašalinams patekti į pastato vidų.

statinių naudojimo priežiūros vykdytojo siūlymai bei reikalavimai

Dalia Janulienė

statinių naudojimo priežiūros vykdytojo vardas, pavardė

2022-04-26

parašas, data

statinio techninio prižiūrėtojo vardas, pavardė

parašas, data

Pastatų savininkas nedalyvavo, gyvenamoji vieta nežinoma, (nuasmeninta). 2022-04-19 patikrinta gyvenamoji vieta, deklaravimo Lietuvos Respublikos teritorijoje nėra