

ROKIŠKIO MIESTO TARP RESPUBLIKOS G., LAISVĖS G. IR VILNIAUS G. DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO DETALUSIS PLANAS

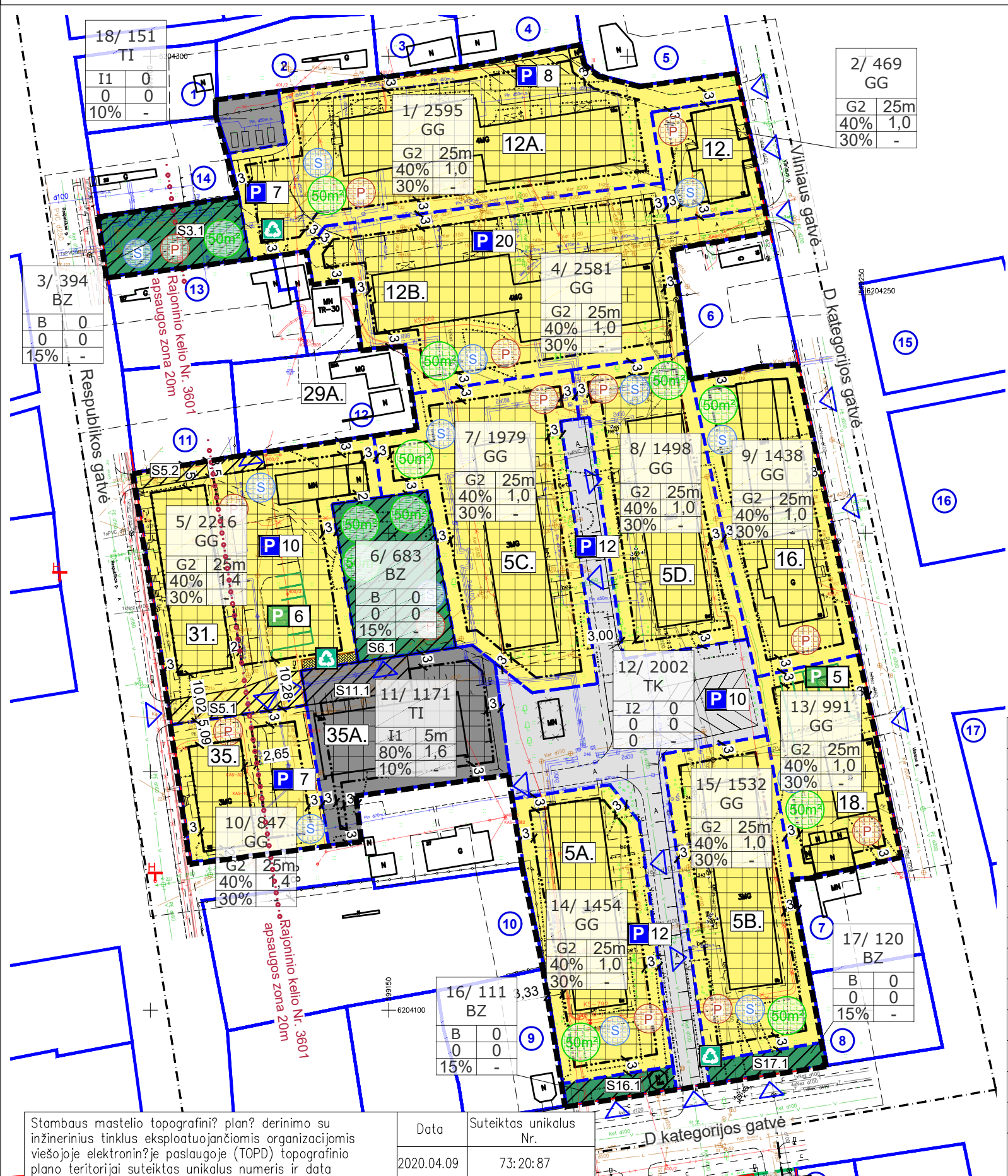
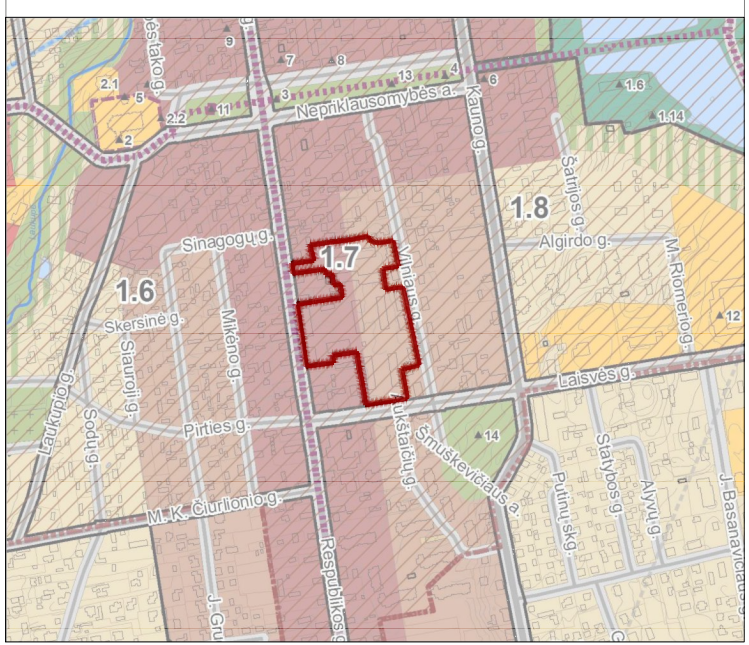
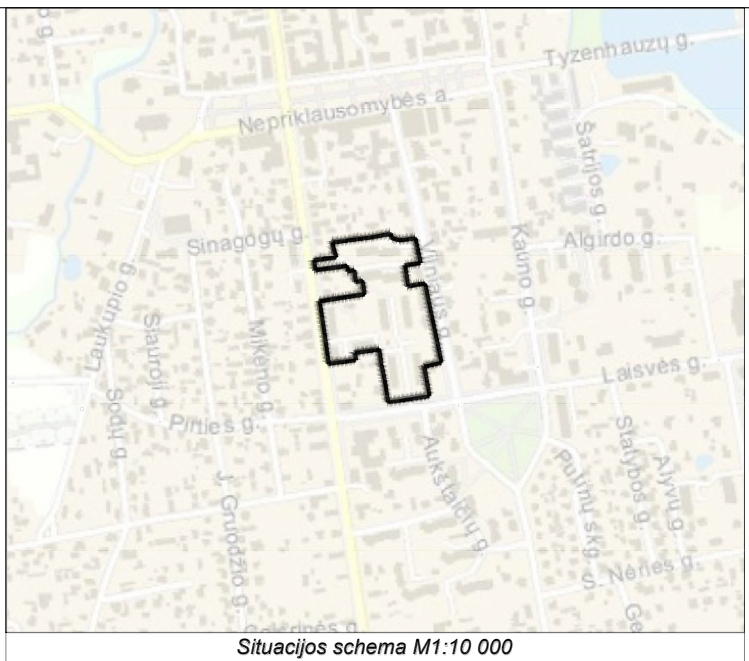


Table with 12 columns: Teritorijos pavadinimas, Vyraujantis teritorijos (funkcinės zonos) požymiai, Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai, Rekomenduojama teritorijų (funkcinių zonų) struktūra %, Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijoms (funkcinėmis zonomis) užstatymo reglamentai (taikoma naujai statyba), Nagrinėjamų rajonų dominuojanti funkcija, vystymo strategija ir specialieji reglamentai.

Table with 4 columns: Nr., Pastato adresas, Nuosavybė / Administratori įmonė, Unikali Nr., Paskirtis. Lists individual buildings and their details.

Table with 3 columns: Nr., Adresas, Žemės naudojimo paskirtis / žemės naudojimo būdas, Sklypo kod. Nr. Lists land parcels and their zoning.



Stambaus mastelio topografinį planą derinimo su inžinerinių tinklų eksploatacine organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data

2020.04.09 73.20:87

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ. Table with 18 columns detailing land use regulations for various zones and buildings, including zoning type, area, and specific rules.

TERITORIJOS TVARKIMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS. Legend for land use types: 1 - žemės sklypo plotas, 2 - žemės sklypo plotas, 3 - žemės naudojimo tipas, 4 - žemės sklypo naudojimo būdas, 5 - leistinas pastatų aukštis, 6 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas (%), 7 - teritorijos apibrėžiamumas, 8 - teritorijos apibrėžiamumas, 9 - specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

Pastaba: 1) brėžinį sukurti kartu su aikštenuojamuoju planu, kuris yra neatšaidytas šio detaliojo plano dalis. 2) Priešingai sklypo kadastro būklę sklypo plotas ir ribos bei servitutas išrašyti geografiniu masteliu. 3) Reikšmės atsižvelgiant į šio 3-ojo sklypo ribas sklypo ribos stacionari (pastato ar stogo būklė) inžinerinio stacionari bei kiti komarukiniai aukštis, skaidinėjimas ir nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus atstumas, neapribotai didesnis kaip 0,5 m, o didesnis sklypo ribos inžinerinio stacionari aukštis gali būti didesnis kaip 0,5 m, tačiau ne mažesnis kaip 0,5 m.

PLANAVIMO DARBU PROGRAMA KOMPLEKSIŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTU RENGTI. Planavimo organizatorius: Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Respublikos g. 94, LT-42136, Rokiškis, tel. (8 458) 71 231, faksas (8 458) 71 420, el. paštas savivaldybe@rokiškis.lt.

Planavimo pagrindas: Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. balandžio 16 d. įsakymas Nr. AV-358, Dėl Rokiškio miesto teritorijos tarp Respublikos g., Laisvės g. ir Vilniaus g. detaliojo plano rengimo organizavimo, finansavimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo patvirtinimo. Planavimo dokumento tipas ir įgyvendinimo vietos: vietovės ypatumų kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas. Numatoma rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Rokiškio miesto tarp Respublikos g., Laisvės g. ir Vilniaus g. daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo detalusis planas.

Atestato Nr. A 1993, A 1962, Etapas DP. ORGANIZATORIUS: ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS. U-1403-6. LAPAS 1/1.

SUTARTINIAI ŽENKLAI. Legend for boundary types: Ribos, Detaliojo plano galiojimo riba, 10 m atstumo riba nuo galiojimo ribos, Gatvės raudonosios linijos, Gatvės asinė linija, Kelio apsaugos zona, Esamo sklypo riba, Planuojama sklypo riba, Apsaugos zona, Servitutas, Statybos zona, Statybos riba.

KITI ŽYMĖJIMAI. Legend for other symbols: Numatomas pateikimas į sklypą, Išorės sklypo numeris, Esami pastatai, Griaunami pastatai, Esamo pastato numeris, Kertami medžiai, Rokiškio miesto istorinės dalies (kultūros paveldo objekto) teritorija, Rokiškio miesto istorinės dalies (kultūros paveldo objekto) apsaugos zona, Esama atliekų surinkimo vieta, Esamas hidrantas, Esamos automobilių stovėjimo vietos ir jų skaičius, Planuojamos perspektyvinės automobilių vietos, Esama vaikų žaidimų aikštelė, Planuojama vaikų žaidimų aikštelė, Planuojama sporto aikštelė, Planuojama poilsio aikštelė.

TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS. Table with 2 columns: Tipas, Aprašymas. GV - Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai, GG - Gyvenamoji teritorija, TK - Inžinerinės infrastruktūros koridoriai, TI - Inžinerinės infrastruktūros teritorija, BZ - Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija.