

N. Aleksiejova
2018 m. 07
[Signature]

Rokiškio 2018-11-21 Nr. TSP-279
administracija

2018 m. 11 mėn. 07 d.
9.00-5.38-4110

J. Gernienė
Rekomenduotą pradžią sut.
Gauts
2018-11-07 09-103

ANTANAŠĖS KAIMO BENDRUOMENĖS CENTRAS

Taikos 11 g., Antanašės k., LT-42254 Rokiškio r. sav., Daugienys kaupiamieji ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 300124937, mob tel. 8-60673890

ritegerniene@gmail.com, a.s. 114350141800340090249, Rokiškio kredito unija bankas, banko kodas 50131

2018 m. 07
[Signature]

Rokiškio savivaldybės tarybai

N. Brelėnaitėi - Nauagėnėi
2018-11-08
[Signature]
Rokiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorė
Nataša Aleksiejeva

Prašymas

2018-10-16

Dėl Rokiškio savivaldybės perduotų patalpų Antanašės kaimo bendruomenės centrui, pagal panaudos davėjo sutartį Obelių seniūnija (2008-04-15), panaudos gavėjui Antanašės kaimo bendruomenės centrui įst/kod.300124937 pagal registro pažymėjimą Nr.054764, 2005.06.21 atstovaujamas bendruomenės pirmininkės Ritės Gernienės remdamiesi savivaldybės tarybos 2008m. kovo 7d. Nr.TS-3.31 sprendimu, išnuomuoti 10-iai metų iki 2018m. balandžio 15 d. . Pasibaigus terminui, prašome pratęsti šią sutartį.

Antanašės kaimo bendruomenės centro pirmininke Rite Gernienė



[Signature]



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS OBELIŲ SENIŪNIJA

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188772248.
Seniūnijos duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, St. Dariaus ir St. Girėno g. 6, 42006 Obeliai,
Tel. / faks.(8-458) 716 38 el. p. obeliai@post.rokiskis.lt, filialo kodas 188663836

Ūkio ir viešosios tvarkos skyriui

2018-11-13 ISR-161

DĖL ANTANAŠĖS BENDRUOMENĖS CENTRO PRAŠYMO

Obelių seniūnija neprieštaruoja ir sutinka kad Antanašės bendruomenės centrui būtų išnuomos patalpos adresu: Taikos-11, Antanašės k. Obelių seniūnija. (Pastato unikalus Nr. 7398-2007-9014); 42,95 kv.m. patalpas, (plane pažymėtas 1-3).

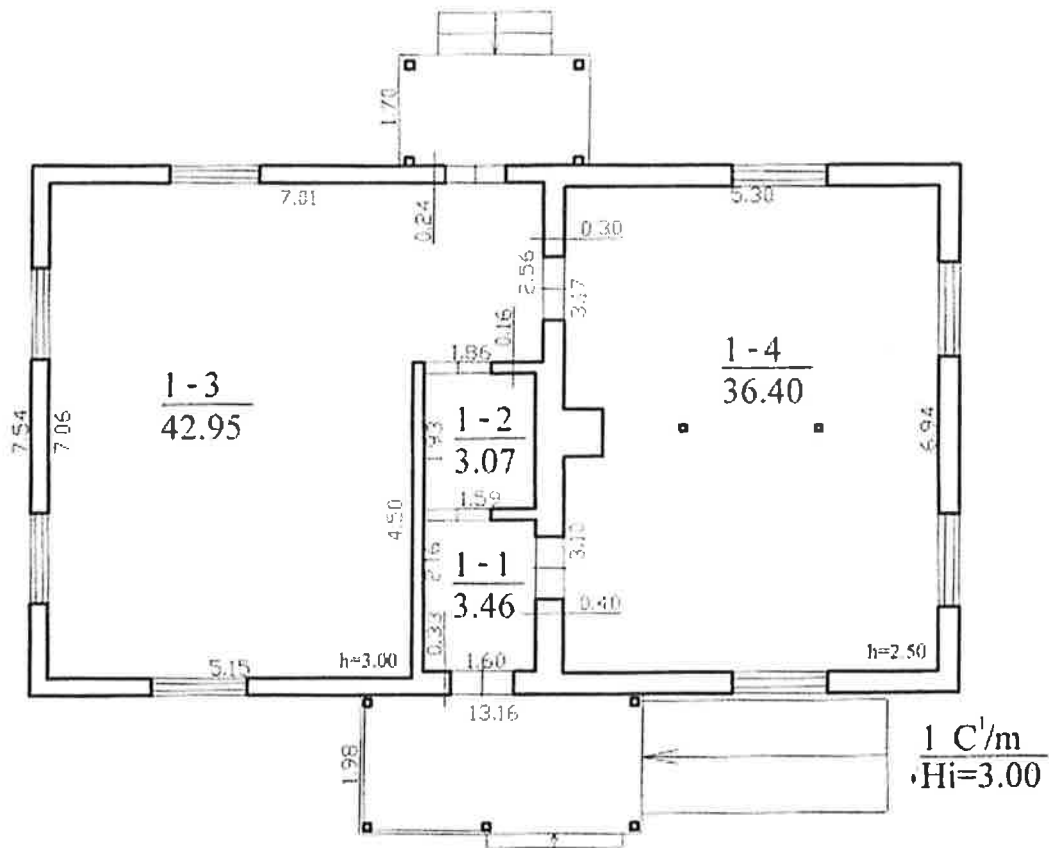
Seniūno pavaduotoja


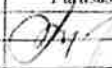


Aldona Žėkienė



PIRMAS AUKŠTAS



 UAB KORPORACIJA "MATININKAI" PANEVĖŽIO SKYRIUS Licencijos Nr. G-745-(180) Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1088			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininke	A. Pragaravičienė		2012.10.22
PIRMO AUKŠTO PLANAS		ME:100	A.V.
Rokiškio rajonas Obelių seniūnija			
Antanašės kaimas			
Tulko g. 11			



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 V. Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262 faks. (5) 2688 311 eil. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-12-19 15:46:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/121008**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1994-04-12**
 Adresas: **Rokiškio r. sav. Obelių sen. Antanašės k. Taikos g. 11**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: **4400-2202-1432**
 Kadastrinis Nr.: **7305/0001:575 Antanašės k.v.**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Naudojimo pobūdis: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos**
 Žemės sklypo plotas: **0.1635 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0942 ha**
 Iš jo: Sodų plotas: **0.0942 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.0693 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2477 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **1548 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **1600 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-05-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-05-13**

2.2.

Pastatas - Biblioteka
 Aprašymas / pastabos: **b.p.1A1m**
 Unikalus Nr.: **7398-2007-9014**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Pažymėjimas plane: **1C1m**
 Statybos pradžios metai: **1982**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rastai**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **85.88 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **79.35 kv. m**
 Plotas bruto: **99.00 kv. m**
 Užstatytas plotas: **117.00 kv. m**
 Tūris: **298 kub. m**
 Koordinate X: **6200724**
 Koordinate Y: **613100**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **166000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **81300 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: **2012-10-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **5520 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-22**

2.3.

Pastatas - Viralinė
 Unikalus Nr.: **7398-2007-9025**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **211m**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Rastai**

Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **17.00 kv. m**
 Tūris: **51 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinė rinkos vertė: **319 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-04-12**

2.4. **Pastatas - Tvartas**

Unikalus Nr.: **7398-2007-9036**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **311m**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Rąstai**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **38.00 kv. m**
 Tūris: **115 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinė rinkos vertė: **709 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-04-12**

2.5. **Pastatas - Malkinė**

Aprašymas / pastabos: **b.p 411m**
 Unikalus Nr.: **7398-2007-9047**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **411ž**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **9.00 kv. m**
 Tūris: **14 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinė rinkos vertė: **60 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-04-12**

2.6. **Pastatas - Daržinė**

Aprašymas / pastabos: **b.p 511m**
 Unikalus Nr.: **7398-2007-9058**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **511ž**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **59.00 kv. m**
 Tūris: **178 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinė rinkos vertė: **732 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-04-12**

2.7. **Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **Šulinys, lauko tualetas**
 Unikalus Nr.: **7398-2007-9069**

Statybos pabaigos metai: 1982
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2320 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1040 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2008-02-14
 Vidutinė rinkos vertė: 73 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-02-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-04-12
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 7398-2007-9014, aprašytam p. 2.2.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus
 vedėjo įsakymas, 2011-03-08, Nr. 25VJ-(14.25.2.)-153
 [rašas galioja: Nuo 2011-08-11

4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681
 Daiktas: pastatas Nr. 7398-2007-9014, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 7398-2007-9025, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 7398-2007-9036, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 7398-2007-9047, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 7398-2007-9058, aprašytas p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 7398-2007-9069, aprašyti p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2008-02-25, Nr. IRRŠ-1462
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2008-02-28
 [rašas galioja: Nuo 2008-03-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus
 vedėjo įsakymas, 2011-03-08, Nr. 25VJ-(14.25.2.)-153
 [rašas galioja: Nuo 2011-08-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2011-09-20, Nr. 25SUN-(14.25.5.)-23
 Plotas: 0.1635 ha
 [rašas galioja: Nuo 2011-09-27
 Terminas: Iki 2061-09-20

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Antanašės kaimo bendruomenės centras, a.k. 300124937
 Daiktas: pastatas Nr. 7398-2007-9014, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2008-04-15, Nr. 7
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2008-04-15, Nr. 7
 Plotas: 48.97 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2009-04-10
 Terminas: Iki 2018-04-15

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2011-03-08, Nr. 25VJ-(14.25.2.)-153

Plotas: 0.011 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-08-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 7398-2007-9014, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-10-22
Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2012-10-30, Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2012-12-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439

Daiktas: pastatas Nr. 7398-2007-9014, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-10-22
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1088

[rašas galioja: Nuo 2012-12-18

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Effectivus", a.k. 301510564

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-05-13
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-928
Licencija, Nr. G-619-(934)

Plotas: 0.1635 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-08-10

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2202-1432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-05-13
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2011-03-08, Nr. 25VJ-(14.25.2.)-153

Plotas: 0.1635 ha

[rašas galioja: Nuo 2011-08-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-12-19 15:46:30

Dokumentą atspausdino: registratore
ekspertė



Sigita
Kalinauskiene