



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-04-28 13:58:51

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/125536**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1979-05-10**  
 Adresas: **Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 24-2**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Garažo boksas Nr.2**  
 Unikalus daikto numeris: **7393-0003-5034:0002**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.  
 ir pažymėjimas plane: **7393-0003-5034, 6G1p**  
 Statybos pradžios metai: **1989**  
 Statybos pabaigos metai: **1989**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštas: **1**  
 Rūšys: **Nėra**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Viryklė: **Nėra**  
 Bendras plotas: **20.83 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **20.83 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8480 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**  
 Atkuriamoji vertė: **5850 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-03-23**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1810 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-23**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 7393-0003-5034:0002, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-11-01**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-28**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 7393-0003-5034:0002, aprašyta p. 2.1.**