

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
RAJONO INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ PRIEŽIŪROS, PLĖTROS IR MODERNIZAVIMO  
PROGRAMOS APRAŠYMAS**

Biudžetiniai metai	2014- ieji metai
Asignavimų valdytojas (-ai), kodas	Rokiškio rajono savivaldybės administracija, 188772248 Architektūros ir paveldosaugos skyrius, 188772248 Statybos ir infrastruktūros plėtros skyrius, 188772248 Juodupės seniūnija, 288662920 Jūžintų seniūnija, 188663074 Kamajų seniūnija, 188663117 Kazliškio seniūnija, 288663260 Kriaunų seniūnija, 188663455 Panemunėlio seniūnija, 188663793 Pandėlio seniūnija, 188663640 Obelių seniūnija, 188663836 Rokiškio kaimiškoji seniūnija, 188662887 Rokiškio miesto seniūnija, 188662734
Vykdytojas (-ai), kodas	Architektūros ir paveldosaugos skyrius, 2 Statybos ir infrastruktūros plėtros skyrius, 9 Juodupės seniūnija, 19 Jūžintų seniūnija, 20 Kamajų seniūnija, 21 Kazliškio seniūnija, 22 Kriaunų seniūnija, 23 Panemunėlio seniūnija, 24 Pandėlio seniūnija, 25 Obelių seniūnija, 26 Rokiškio kaimiškoji seniūnija, 27 Rokiškio miesto seniūnija, 28

Programos pavadinimas	Rajono infrastruktūros objektų priežiūros, plėtros ir modernizavimo programa	Kodas	5
-----------------------	--	-------	---

Programos parengimo argumentai	<p>Išplėtotą viešąją infrastruktūrą bei sutvarkytą aplinką daro didelę įtaką savivaldybės konkurencingumui ir gyventojų gyvenimo kokybei – investicijų pritraukimui, gyventojų užimtumui, naujų darbo vietų kūrimui, verslo ir paslaugų plėtrai.</p> <p>Programa įgyvendinamos <i>savarankiškosios savivaldybių funkcijos</i>: savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma; teritorijų planavimas, savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas; savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas; šilumos ir geriamojo vandens tiekimo bei nuotėkų tvarkymo organizavimas; sanitarijos ir higienos taisyklių tvirtinimas ir jų laikymosi kontrolės organizavimas, švaros ir tvarkos viešose vietose užtikrinimas.</p> <p><i>Valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) funkcijos</i>: savivaldybei priskirtos valstybinės žemės ir kito valstybės turto valdymas, naudojimas</p>
--------------------------------	--

	ir disponavimas juo patikėjimo teise.		
<b>Ilgalaikis prioritetas (pagal SPP)</b>	Įmonių konkurencingumo didinimas, pramonės bei verslo plėtra efektyvių investicijų pagrindu	<b>Kodas</b>	1
	Infrastruktūros modernizavimas, siekiant užtikrinti ūkio plėtrą bei sudarant patogias gyvenimo sąlygas		3
<b>Šia programa įgyvendinamas įstaigos/padalinio strateginis tikslas:</b>	Kurti patogią, sveiką, saugią gyvenamąją ir konkurencingą verslo aplinką	<b>Kodas</b>	3
<b>Programa</b>	Tęstinė		

**Programos aprašymas:**

Svarbiausia didelių ir nemažėjančių socialinių ir ekonominių skirtumų tarp regionų ir jų viduje priežastis – nepakankamai tolygi teritorinė ekonominė plėtra. Atsiliekančių regionų ekonominei plėtrai trukdo silpni kooperaciniai ryšiai tiek tarp verslo įmonių, tiek tarp pastarųjų ir mokslo bei kitų institucijų, žemas gyventojų verslumo lygis, nepakankamai išplėta infrastruktūra.

Siekiant užtikrinti užimtumo bei pajamų didėjimą ir gyvenimo kokybės gerinimą kaimo gyvenamosiose vietovėse, būtina skatinti iniciatyvas, kurių tikslas – ūkinės veiklos diversifikacija, alternatyvios ekonominės veiklos kaimo gyvenamosiose vietovėse kūrimas. Šiems tikslams pasiekti kaimo gyvenamosiose vietovėse būtina plėsti paslaugų sektorių, gerinti šių vietovių infrastruktūrą, kad jos taptų patrauklesnės.

Įgyvendinant programą, Rokiškio rajono savivaldybėje bus rengiami teritorijų planavimo dokumentai, vykdomi daugiabučių gyvenamųjų namų, viešųjų pastatų, inžinerinės ir rekreacinės infrastruktūros modernizavimo ir plėtros projektai, finansuojami ES struktūrinių fondų, Valstybės investicijų programos, Kelių priežiūros ir plėtros programos ir rajono savivaldybės biudžeto lėšomis. Programos įgyvendinimas didins savivaldybės patrauklumą investicijoms, verslui, o kartu kurs patrauklią gyvenamąją aplinką gyventojams.

**Efeko vertinimo kriterijus:**

- Verslumo lygis (veikiančių mažų ir vidutinių įmonių skaičius tenkantis 1000-iui gyventojų).

<b>Programos tikslas</b>	Užtikrinti infrastruktūros objektų, viešųjų erdvių ir pastatų būklės gerinimą, priežiūrą ir plėtrą	<b>Kodas</b>	1
--------------------------	--	--------------	---

**Tikslo aprašymas:**

Įgyvendinamu tikslu siekiama: kompleksiskai modernizuoti ir plėtoti urbanistinę infrastruktūrą, skatinant užimtumą ir gerinant gyvenamąją aplinką; atnaujinti daugiabučius gyvenamuosius namus ir plėtoti socialinį būstą; sudaryti sąlygas ūkinės veiklos diversifikacijai kaimo gyvenamosiose vietovėse; kompleksiskai modernizuoti ir plėtoti kaimo gyvenamųjų vietovių infrastruktūrą; modernizuoti ir gerinti Rokiškio rajono savivaldybei priklausančių pastatų būklę; prižiūrėti ir modernizuoti viešąją susisiekimo infrastruktūrą.

**Rezultato vertinimo kriterijai:**

- Įgyvendintų infrastruktūros objektų, viešųjų erdvių ir pastatų būklės gerinimo ir plėtros projektų skaičiaus pokytis (lyginant su ankstesniais metais), proc.
- Rekonstruotų kelių (gatvių) ilgio pokytis (lyginant su ankstesniais metais), proc.

**1 Uždavinys. Modernizuoti ir pritaikyti pastatus, gerinant jų būklę ir energetines charakteristikas**

Rokiškio rajono savivaldybė 2007-01-31 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 112 (Žin., 2007, Nr. 15-555) pripažinta problemine teritorija. Savivaldybėje santykinai aukštas nedarbo lygis ir didelė socialinės pašalpos gavėjų dalis nuo visų savivaldybės gyventojų. Vienas iš pagrindinių probleminės teritorijos plėtros uždavinių – atnaujinti daugiabučius gyvenamuosius namus ir plėtoti socialinį būstą.

Įgyvendinama šį uždavinį Rokiškio rajono savivaldybė numato renovuoti daugiabučius gyvenamuosius namus Rokiškio m. Taikos g.1, 1a, 1 b, 7, 9, 11. Taip pat numatoma renovuoti dar papildomai 35 daugiabučius namus. Šių namų termoizoliacinės savybės neatitinka nustatytų reikalavimų, neefektyvios pastatų šildymo sistemos sunaudoja daug šiluminės energijos.

Socialinio būsto fondą sudaro savivaldybei nuosavybės teise priklausantys gyvenamieji namai, jų dalys, butai (ir kitos tinkamos gyventi patalpos), skirti nuomoti asmenims (šeimoms), turintiems teisę į socialinį būstą. Socialinio būsto kiekis savivaldybėje negali patenkinti poreikio, todėl būtinybe tampa kiekvienais

metais koreguoti socialiai remtinų gyventojų eiles nuomai ir plėsti socialinio būsto fondą (įsigyti naujus butus ar renovuoti turimas patalpas). Atsižvelgiant į esamą situaciją, numatyta renovuoti patalpas Rokiškio m. Vytauto g. 39, pritaikant socialiniam būstui.

Taip pat uždaviniu siekiama modernizuoti ir gerinti Rokiškio rajono savivaldybei priklausančių pastatų, kuriuose įsikūrę įvairios sveikatos priežiūros, socialinės, švietimo, kultūros ir kt. įstaigos būklę. Daugiabučių namų bendrijoms teikiama parama iš daugiabučių namų savininkų bendrijų rėmimo fondo.

#### **Produkto vertinimo kriterijai:**

- Rekonstruotų ar suremontuotų daugiabučių namų skaičius;
- Socialiniam būstui pritaikytų pastatų skaičius;
- Modernizuotų savivaldybei priklausančių pastatų skaičius;
- Paramą gavusių daugiabučių namų bendrijų skaičius
- Investicinių projektų skaičius.

#### **2 Uždavinys. Užtikrinti nenutrūkstamą šilumos energijos tiekimą**

Šiuo uždaviniu įgyvendinamas Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 1999-08-27 sprendimas Nr. 109 „Dėl šilumos ir karšto vandens kainų nustatymo“. Vadovaujantis šiuo sprendimu, gyventojams, kuriems šiluma tiekama iš savivaldybės reguliavimo sferai priklausančių katilinių, už šilumą naudojamą patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti skaičiuojama ne didesnė kaina negu skaičiuojama kitiems rajono gyventojams, gaunantiems šilumą ir karštą vandenį iš SPAB „Panevėžio šilumos tinklai“ Rokiškio šilumos tinklų rajono. Kainų skirtumui padengti šiluminės energijos gamintojams teikiamos subsidijos.

#### **Produkto vertinimo kriterijus:**

- Subsidijuotų šiluminės energijos gamintojų skaičius.

#### **3 Uždavinys. Modernizuoti, plėsti ir prižiūrėti viešąsias erdves ir infrastruktūrą**

Uždaviniu siekiama kompleksiskai plėtoti Rokiškio miesto, kaip probleminės teritorijos urbanistinę infrastruktūrą ir didinti gyvenamosios aplinkos patrauklumą. Vykdamas „Urbanistinės teritorijos Rokiškio mieste tarp Respublikos g.-Aušros g.-Parko g.-Taikos g.- Vilties g.-P.Širvio g.-Jaunystės g.-Panevėžio-Perkūno-Kauno-J.Basanavičiaus-Ažuolų-Tyzenhausų-Pievų-Juodupės sutvarkymas ir plėtra“ projektų etapus, bus įrengta:

- Jaunystės gatvės atkarpos nuo Jaunystės gatvės sankirtos su P. Širvio gatve iki lopšelio-darželio „Varpelis“ dešinės pusės šaligatvio įrengimas, ir kairės pusės apšvietimo įrengimas
- automobilių stovėjimo aikštelių Vilties g., ties gyvenamuoju namu Taikos g. 3 ir prie skvero esančioje teritorijoje tarp Respublikos ir Taikos g. įrengimas, pėsčiųjų takų J. Basanavičiaus, Vilties, Taikos gatvėse, pėsčiųjų – dviračių tako Laisvės gatvėje atnaujinimas, apšvietimo Vilties g. rekonstravimas, apšvietimo skvere esančioje teritorijoje tarp Respublikos ir Taikos g. įrengimas.
- vaikų žaidimo aikštelių, dviejuose daugiabučių kvartaluose, įrengimas.
- Rokiškio Juozo Tumo Vaižganto vidurinės mokyklos teritorijoje esančios ledo ritulio aikštelės modernizavimas pritaikant ją daugiafunkcijinei veiklai ir įsigyjant įrangą ir sutvarkant aikštelės aplinką, dalį stadiono pritaikant visuomenės poreikiams.
- sporto aikštelės atnaujinimas Šepkos parke.
- atnaujinama dalis pėsčiųjų takų skvere (teritorijoje tarp Respublikos g. ir Taikos g. 1, 1 A, 1B daugiabučių namų).
- aikštės, esančios prie Kultūros centro ir savivaldybės pastato, sutvarkymas.
- šaligatvio palei buvusį „Lietuvos pašta“ sutvarkymas.
- šaligatvio palei Taikos gatvę prie Rokiškio kultūros centro sutvarkymas ir plėtra.
- komunalinių ir antrinių atliekų aikštelių daugiabučių namų kvartaluose įrengimas.
- šaligatvio dalies šalia Rokiškio kultūros centro nuo Respublikos g. atnaujinimas.
- įvažiavimo nuo Respublikos g. į Gruodžio g. su automobilių stovėjimo aikšte tarp pašto ir Gruodžio g. atnaujinimas.
- automobilių stovėjimo aikštelės tarp Rokiškio kultūros rūmų ir Gruodžio g. atnaujinimas

Vykdomi Salų dvaro parko, Kriaunų kaimo gyvenvietės dalies sutvarkymo ir plėtos projektai. Įgyvendinant šiuos projektus numatyta:

- Salų dvaro parko sutvarkymas – įgyvendinus projektą bus sutvarkytas ir pritaikytas viešajam turizmui Salų dvaro sodybos parkas. Parko rytinėje dalyje sutvarkytas ežero atbridas ir pakrantė, įrengtas apžvalgos bokštas, lieptelis į ežerą, persirengimo kabina, laužavietė, įrengtas viešasis tualetas, automobilių stovėjimo aikštelė su privažiavimu ir mažosios architektūros elementai. Projekto vykdymo metu buvo įgyvendintos rinkodaros priemonės-sudaryta ir išleista lietuvių, anglų ir rusų kalbomis 1000 vnt. lankstinukų turistiniam maršrutui „Rokiškis-Kamajai-Salos-Panemunėlis-Rokiškis“. Pagal paruoštą turistinį maršrutą surengtas 1 dienos infoturas Lietuvos ir Latvijos gidams. Įrengti 2 informaciniai stendai Salų km. ir Kamajų miestelyje su lankytinų objektų sąrašu. Įgyvendinus projektą sukurta viena nauja darbo vieta. Numatoma, kad per du metus sutvarkytas Salų miestelio sodybos parkas pritrauks 1800 turistų, tuo pačiu bus prisidedama prie turizmo skatinimo ir plėtros rajone.
- Kriaunų kaimo – įgyvendinus projektą bus įrengta aikštelėje trinkelų danga, skeltų lauko akmenų danga, postamentų skulptūros, mažosios architektūros elementai. Taip pat šiuo projektu bus rekonstruota Kriaunų kaimo Ežero gatvės 0,0-0,575 km. atkarpa, kurioje bus įrengta gatvės danga, pėsčiųjų dviračių takas, apšvietimo ir kiti tinklai.

Taip pat įgyvendinant uždavinį numatoma skirti lėšas seniūnijų viešojo ūkio išlaikymui ir darbo priemonių įsigijimui.

#### **Produkto vertinimo kriterijai:**

- Įgyvendintų Rokiškio miesto urbanistinės teritorijos sutvarkymo ir plėtros projektų skaičius;
- Kompleksiškai atnaujintų gyvenviečių skaičius;
- Seniūnijų, kurioms skirtos lėšos viešojo ūkio išlaikymui, skaičius;
- Seniūnijų, kurioms skirtos lėšos darbo priemonėms įsigyti, skaičius.

#### **4 Uždavinys. Prižiūrėti ir modernizuoti viešąją susisiekimo infrastruktūrą**

Automobilių transportas yra svarbi Rokiškio rajono ekonominės ir socialinės infrastruktūros dalis, kurios funkcija yra tenkinti visuomenės ir ūkio subjektų poreikius – vežti krovinius ir keleivius. Norint efektyviai naudotis šiais privalumais, būtina gerinti ir plėsti vietinės reikšmės kelius (gatves) tam, kad būtų patogų ir saugu pasiekti svarbiausius savivaldybės verslo, paslaugų, turizmo, rekreacijos ir kt. objektus. Įgyvendindama šį uždavinį, Rokiškio rajono savivaldybė numato skirti lėšų vietinės reikšmės kelių (gatvių) priežiūrai, rekonstrukcijai ir plėtrai. Uždaviniu siekiama modernizuoti transporto infrastruktūrą, kad ji atitiktų ES techninius standartus ir krovinių bei keleivių vežimo poreikius, taip pat užtikrinti priemonių, didinančių eismo saugą ir mažinančių neigiamą transporto poveikį aplinkai, įgyvendinimą.

#### **Produkto vertinimo kriterijai:**

- Prižiūrimų vietinės reikšmės kelių (gatvių) ilgis, km;
- Rekonstruotų vietinės reikšmės kelių (gatvių) ilgis, km;

<b>Programos tikslas</b>	Užtikrinti kompleksinę savivaldybės teritorinį planavimą	<b>Kodas</b>	2
--------------------------	--	--------------	---

#### **Tikslo aprašymas:**

Teritorijų planavimas – tai procedūra teritorijos vystymo bendrajai erdvinei koncepcijai, žemės naudojimo prioritetams, aplinkosaugos, paminklosaugos ir kitoms sąlygoms nustatyti, žemės, miško ir vandens naudmenų, gyvenamųjų vietovių, gamybos bei infrastruktūros sistemai formuoti, gyventojų užimtumui reguliuoti, fizinių ir juridinių asmenų veiklos plėtojimo teisėms teritorijoje nustatyti. Savivaldybė organizuoja teritorijų planavimo dokumentų rengimą, derinimą, tvirtinimą atitinkamų rūšių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nustatyta tvarka.

#### **Rezultato vertinimo kriterijus:**

- Parengtų teritorijų planavimo dokumentų skaičiaus pokytis (lyginant su ankstesniais metais), proc.

#### **1 Uždavinys. Rengti teritorijų planavimo dokumentus, atlikti žemės sklypų matavimus**

Uždaviniu savivaldybė numato parengti detaliuosius planus: teritorijos, numatytos bendrajame Rokiškio miesto plane miesto plėtrai; esamoms teritorijoms, naujai numatomoms kapinėms suformuoti ir senoms

išplėsti Rokiškio mieste ir rajone; prie laisvų teritorijų ir savivaldybei priklausančių pastatų, nustatant pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą bei pobūdį arba juos keičiant; kitus detaliuosius planus. Taip pat uždaviniu numatoma parengti specialųjį planą dviračių takams-trasoms Rokiškio mieste ir rajone suformuoti, atlikti žemės sklypų kadastrinius matavimus.

Rengiant detaliuosius planus: detalizuojant bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatomi planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybiniai ir kiekybiniai parametrai; suformuojami žemės sklypai statinių statybai, sudaromos sąlygos investicijoms ir ūkinei veiklai plėtoti; nustatomas ar pakeičiamas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypui naudoti; suformuojamos žemės juostos komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; nustatomi ar pakeičiami užstatymo, erdvių, socialinės infrastruktūros išdėstymo principai ir teritorijų naudojimo tipai.

Kadastriniais matavimais nustatomos žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinatės, apskaičiuojami tų žemės sklypų plotai ir statinių geometriniai parametrai, kurių reikia nekilnojamojo turto objekto duomenims įrašyti į kadastro duomenų bazę, ir parengiami nekilnojamojo turto objektų planai.

**Produkto vertinimo kriterijai:**

- Parengtų detaliųjų planų skaičius;
- Parengtų specialiųjų planų skaičius;
- Atliktų kadastrinių matavimų skaičius.

**Numatomas programos įgyvendinimo rezultatas:**

Įgyvendinus programą bus pagerintas socialinio būsto fondas, modernizuojama ir gerinama savivaldybei priklausančių pastatų būklė, vykdomi kompleksiniai viešųjų erdvių, infrastruktūros objektų ir daugiabučių namų modernizavimo projektai. Programos įgyvendinimas leis formuoti pilnavertę, sveiką ir harmoningą gyvenamąją, darbo ir poilsio aplinką, užtikrins tinkamas sveikatos priežiūros, socialinių, švietimo, kultūros ir kt. įstaigų veiklos sąlygas, didins savivaldybės patrauklumą investicijoms ir verslui. Savivaldybės kelių (gatvių) modernizavimo ir priežiūros darbai didins eismo saugumą, mažins neigiamą transporto poveikį aplinkai. Įgyvendintos eismo saugą gerinančios priemonės mažins eismo įvykių tikimybę. Teritorijų planavimas užtikrins subalansuotą savivaldybės teritorijos raidą, kryptingą infrastruktūros objektų plėtrą, skatins investicijas.

**Galimi programos vykdymo ir finansavimo šaltiniai:** Savivaldybės biudžetas, Valstybės biudžetas, Valstybės biudžeto specialioji tikslinė dotacija, Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos, Privatizavimo fondo lėšos, ES lėšos, skolintos lėšos.

**Veiksmai, numatyti Rokiškio rajono strateginiame plėtros plane, kurie susiję su vykdoma programa:**

**3 PRIORITETAS. INFRASTRUKTŪROS MODERNIZAVIMAS, SIEKiant užtikrinti ūKIO PLĖTRĄ BEI SUDARANT PATOGIAS GYVENIMO SĄLYGAS**

**3.1 TIKSLAS. Plėtoti ir vystyti inžinerinio aprūpinimo ir susisiekimo infrastruktūrą.**

3.1.1 UŽDAVINYS. Modernizuoti inžinerinio aprūpinimo sistemą.

3.1.2 UŽDAVINYS. Plėtoti rajono transporto infrastruktūrą, gerinti susisiekimą.

**3.2. TIKSLAS. Užtikrinti darnią teritorinę plėtrą ir kokybišką gyvenamąją aplinką.**

3.2.1 UŽDAVINYS. Rengti rajono planavimo dokumentus, informacines sistemas.

3.2.2 UŽDAVINYS. Pritraukti Europos Sąjungos lėšas infrastruktūros projektams.

3.2.3 UŽDAVINYS. Plėtoti viešąją infrastruktūrą, atsižvelgiant į turizmo plėtros bei rekreacinius poreikius.

3.2.5 UŽDAVINYS. Modernizuoti gyvenamąjį fondą, užtikrinti būsto plėtrą.

**3.3. TIKSLAS. Didinti energijos vartojimo efektyvumą ir atsinaujinančių išteklių energijos naudojimą**

3.3.1 UŽDAVINYS. Sumažinti kuro ir energijos poreikius didinant jos vartojimo efektyvumą.

3.3.2 UŽDAVINYS. Sukurti AIE naudojimo plėtrai palankią teisinę ir norminę bazę, formuoti infrastruktūrą.

3.3.3 UŽDAVINYS. Plėtoti atsinaujinančių išteklių energijos naudojimą, informuoti visuomenę apie AIE plėtros naudą.

**Susiję įstatymai ir kiti norminiai teisės aktai:**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos biudžeto sandaros įstatymas, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymas, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas, Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos kelių įstatymas, Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas, Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas ir kt.