



TVIRTINU

Rokiškio rajono savivaldybės  
Administracijos direktorius

Andrius Burmickas  
(parašas, data) 2022-05-03

### SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS

Butas/patalpa – butas, esantis Dirbtuvių g. 30-3, Obeliai, Rokiškio r. sav., unikalus Nr. 7391-0000-8019:0005, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (butų), kambarių skaičius – 1, šildymas – krosninis šildymas, bendras plotas – 35,54 kv. m, gyvenamasis plotas – 21,47 kv. m.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (EUR)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (EUR)	Kainos didinimo intervalas (EUR)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (EUR)	Aukciono garantinio mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono pradžia/pabaiga (data ir laikas)
1 150,00	1 150,00	-	-	30,00	55,00	1150,00	2022-06-06 00:00 /2022-06-10 23:59	2022-06-16 09:00 /2022-06-20 13:59

#### Bendrosios aukciono sąlygos:

1. Vykdomas elektroninis aukcionas.
2. Dalyvių registracijų tvirtinimo trukmė – 3 darbo dienos.
3. Aukciono dalyvio registravimo mokesčiai ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitymoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Rokiškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188772248, sąskaitos Nr. LT38 7300 0100 0257 7826 AB „Swedbank“ bankas. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokesčiai negrąžinamas ir neišskaitomas į nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pardavimo kainą.
4. Turto apžiūra susitarus iš anksto. Kilus klausimams kreiptis į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėję pavaduotoją Kristina Tūskienę, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 658 13 231, el. paštas [k.tuskiene@post.rokiskis.lt](mailto:k.tuskiene@post.rokiskis.lt), darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II, IV 8:00 iki 18:00 val., V 8:00 val. iki 13:00 val.).
5. Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėję pavaduotoja Kristina Tūskienė, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 658 13 231, el. paštas [k.tuskiene@post.rokiskis.lt](mailto:k.tuskiene@post.rokiskis.lt), darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II, IV 8:00 iki 18:00 val., V 8:00 val. iki 13:00 val.).

6. Su aukciono laimėtoju Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis turi būti sudarytos ne vėliau kaip per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarčių pasirašymo dienos. Pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.

---