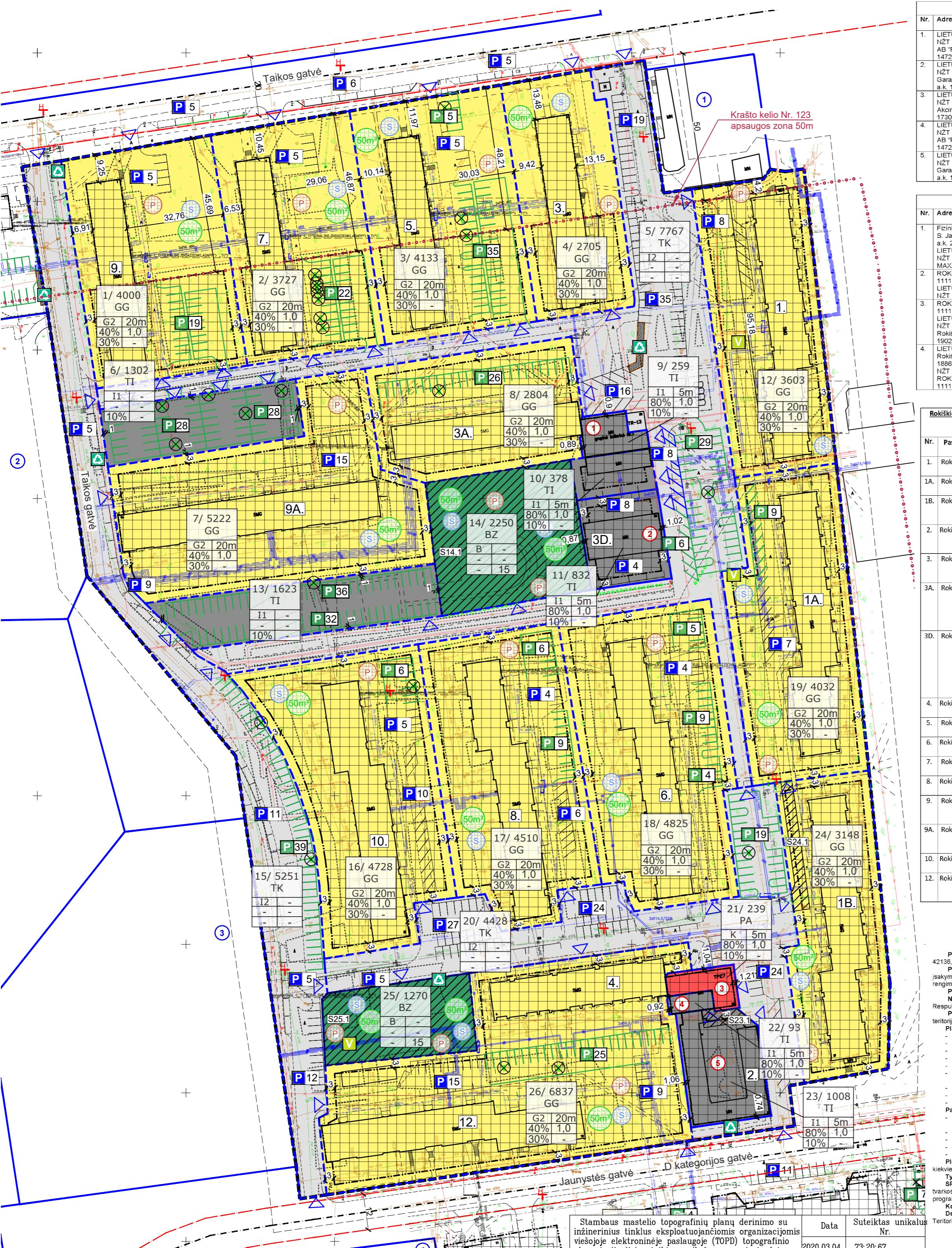
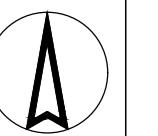
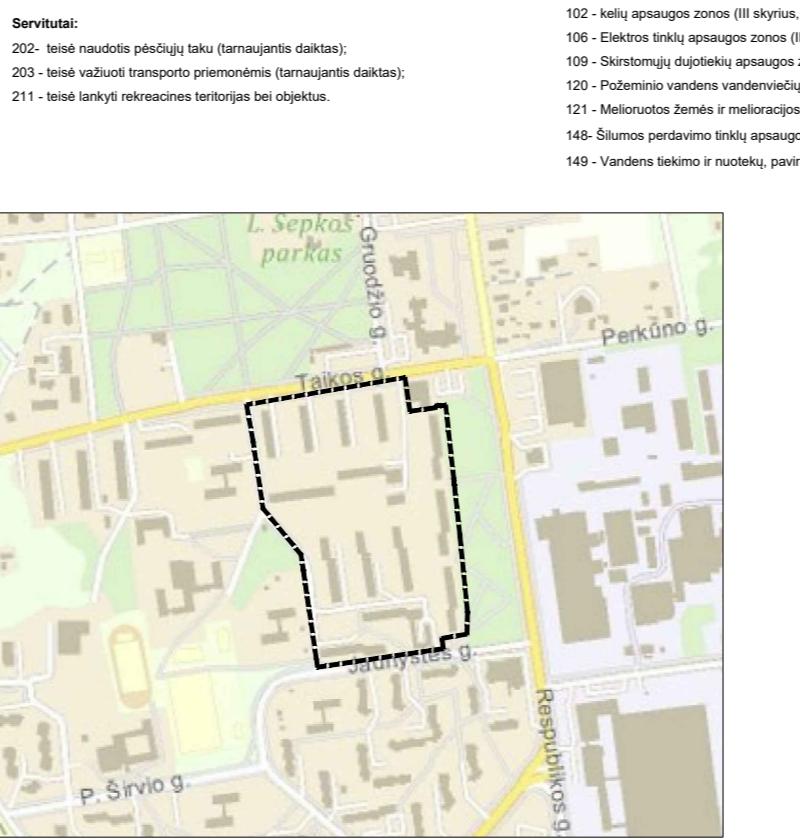


ROKIŠKIO MIESTO TARP TAIKOS G., RESPUBLIKOS G. IR JAUNYSTĖS G. DAUGIABŪCIŲ GYVENAMUJŲ NAMŲ KVARTALO DETALUSIS PLANAS



Teritorijos pavadinimas (funkcinių zonų) ir jų žymėjimas	Vyravantių teritorijos (funkcinių zonų) požymiai	Galios pagrindinis tiks Žemės naudojimo pasiūlymo būdai	Rekomenduojama teritorijų (funkcinių zonų) struktūra %		Reglementuojamai dydžiai BB (parametrai, kurie nurodantys funkcijos (funkcinių zonų) išskirtinius reikalavimus)		Nagrinėjamas rajono dominuojančios funkcijos, vystymo strategija ir specifiniai reglamentai				
			Gyvenamųjų užtinkalinčios teritorijos	Viso naudojimo žymių	Makamiusių išsiųmynius U iš U _{max}	Naujų prieštūrių ankstingumas	Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja iškita	Esiminių pokyčių numatomata
Gyvenamiosios teritorijos											
Inteliuviavimasis gyvenamosios teritorijos											

Kiti nepernamei objektai, nesukalėdinami: pasieninių gyvenamosios aplinkos kokybių (komunikacinių koridorų) privažiuojamais, inžinerinių linijų; komunalinių objektų.



I nagrinėjamas teritorijos patenkančių sklypu savininkai											
1. LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555, NZT pre 20 ministro, a.k. 188704927, AB "PANEVĘŽIO Eнергия", a.k. 17325112	Žemės naudojimo paskirtis / Žemės naudojimo būdas										Sklypo Kad. Nr. 7375/0024.5
2. LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555, NZT pre 20 ministro, a.k. 188704927, Akcinė bendrovė "Lietuvos elektros energetika", a.k. 17301047	Kita Komercinės paskirties objektų teritorijos										7375/0024.8
3. LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555, NZT pre 20 ministro, a.k. 188704927, AB "PANEVĘŽIO Eнергия", a.k. 174248313	Kita Komercinės paskirties objektų teritorijos										7375/0024.4
4. LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555, NZT pre 20 ministro, a.k. 188704927, Garučių eksploatavimo bendrija "Turitas", a.k. 173250267	Kita Komercinės paskirties objektų teritorijos										7375/0024.6

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTU APRAŠOMO LENTELĖ											
teritorijos (os daliai) Nr.	sklypo (os daliai) Nr.	sklypo plotas, m ²	teritorijos tipas	žemės naudojimo paskirtis	Privalomai teritorijos naudojimo reglamentu	keistis pastai, užtikrinti užtikrintuose tankis, %	uztikrintuose intensyvumų ar užtikrintuose tankis, %	uztikrintuose tipas	galimi žemės sklypy dydžiai, m ²	priklausomai nuo želdinių ir dažniausiai naudojamo būdų, m ²	servitutuose pastangų aukštų skaičius
1. - 4000 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,27	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4000	4000	≥ 30	-
2. - 3727 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,50	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	3727	3727	≥ 30	-
3. - 4133 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,70	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4133	4133	≥ 30	-
4. - 2705 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,69	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4133	4133	≥ 30	-
5. - 7767 Inžinerinių infrastruktūros koridorius (TK)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	-	-	-	-	-	7767	7767	-	-
6. - 1302 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	-	-	-	-	-	1302	1302	≥ 10	-
7. - 5222 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,57	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	5222	5222	≥ 30	-
8. - 2804 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,81	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	2804	2804	≥ 30	-
9. - 259 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	5,00	140,21	≤ 80	1,0	Laisvo planavimo (lp)	259	259	≥ 10	1 (Esamas)
10. - 378 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	5,00	140,10	≤ 80	1,0	Laisvo planavimo (lp)	378	378	≥ 10	1 (Esamas)
11. - 832 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	5,00	140,08	≤ 80	1,0	Laisvo planavimo (lp)	832	832	≥ 10	1 (Esamas)
12. - 3603 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,99	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	3603	3603	≥ 30	-
13. - 1623 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	-	-	-	-	-	1623	1623	≥ 10	-
14. - 2250 Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)	Kita (KT)	Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)	-	-	-	-	-	2250	2250	≥ 15	S.14.1-2250m ²
15. - 5251 Inžinerinių infrastruktūros koridorius (TK)	Kita (KT)	Inžinerinių infrastruktūros korridorius teritorijos (II)	-	-	-	-	-	5251	5251	-	-
16. - 4728 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,03	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4728	4728	≥ 30	-
17. - 4510 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,38	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4510	4510	≥ 30	-
18. - 4825 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,51	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4825	4825	≥ 30	-
19. - 4032 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,82	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	4032	4032	≥ 30	-
20. - 4428 Inžinerinių infrastruktūros koridorius (TK)	Kita (KT)	Inžinerinių infrastruktūros koridorius teritorijos (II)	-	-	-	-	-	4428	4428	-	-
21. - 239 Paslaugų teritorija (PA)	Kita (KT)	Komerčinės paskirties objektų teritorijos (I)	5,00	139,24	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	239	239	≥ 10	1 (Esamas)
22. - 93 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	5,00	139,20	≤ 80	1,0	Laisvo planavimo (lp)	93	93	≥ 10	1 (Esamas)
23. - 1008 Inžinerinių infrastruktūros teritorija (TI)	Kita (KT)	Susisekimo ir inžinerinių komunikacijų aptvarimo objektų teritorijos (II)	5,00	139,11	≤ 80	1,0	Laisvo planavimo (lp)	1007	1007	≥ 10	202, 203 S.23.1-74m ² 1 (Esamas)
24. - 3148 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,38	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	3148	3148	≥ 30	202, 203 S.24.1-179m ² 5,5
25. - 1270 Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)	Kita (KT)	Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)	-	-	-	-	-	1270	1270	≥ 15	S.25.1-1270m ²
26. - 6837 Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita (KT)	Daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūčių teritorijos (GZ)	20,00	154,06	≤ 40	1,0	Laisvo planavimo (lp)	6837	6837	≥ 30	-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOMPLEKSINIO TERITORIUO PLANAVIMO DOKUMENTO RENGTI				
---	--	--	--	--