



SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO ELEKTRONINIO AUKCIONIO SĄLYGOS

Butas/Patalpa – Butas, adresu Vytauto g. 3-3, Obeliai, Rokiškio r. sav., su rūsiu, su bendro naudojimo patalpa pažymėta: a-1 (1/3 iš 13,29 kv. m) – 4,43 kv. m (unikalus numeris 7389-1000-1014:0003, bendras plotas 30,35 kv. m, paskirtis - gyvenamoji (butų), pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. ir pažymėjimas plane 7389-1000-1014, 1A1m, statybos metai - 1891. Kambarių skaičius - 2, aukštas - 1. Šildymas: krosninis. Vandentiekis: nėra; nuotekų šalinimas: nėra; dujos: nėra).
 1/3 pastato -ūkinio pastato (unikalus numeris 7389-1000-1025, užstatytas plotas 36,00 kv. m. Paskirtis - pagalbinių ūkinio, statybos metai – 1963, turis 105 kub. m. Pastatas vieno aukšto, pažymėjimas plane 3IIp), adresu Vytauto g. 3, Obeliai, Rokiškio r. sav.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (EUR)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (EUR)	Iš jų PVM (EUR)	Kainos didinimo intervalas (EUR)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono pradžia/pabaiga (data ir laikas)
1 400,00	1 400,00	-	-	-	50,00	55,00	140,00	2023-10-30 00:00/ 2023-11-07 23:59	2023-11-13 09:00/ 2023-11-14 13:59

Bendrosios aukciono sąlygos:

1. Vykdomas elektroninis aukcionas
2. Dalyvių registracijų tvirtinimo trukmė – 3 darbo dienos.
3. Aukciono dalyvio registravimo mokesčiai ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Rokiškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188772248, sąskaitos Nr. LT38 7300 0100 0257 7826 AB „Swedbank“ bankas.
4. Turto apžiūra susitarus iš anksto. Kilus klausimams kreiptis į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėją Ernestą Jančienę, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 660 49 589, el. paštas e.janciene@rokiskis.lt darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II 8:00-16.00 val., IV 8:00 iki 15:00 val.).
5. Informaciją dėl sutarties projekto teikia Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jančienė, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 660 49 589, el. paštas e.janciene@rokiskis.lt darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II 8:00 iki 15:00 val.).

6. Su aukciono laimėtoju Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis turi būti sudarytos ne vėliau kaip per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.
