



SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS

Butas/Patalpa – Butas, adresu Vytauto g. 42-1, Rokiškis (unikalus numeris 7396-0002-7010:0004, bendras plotas 31,07 kv. m, paskirtis - gyvenamoji (butų), pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. ir pažymėjimas plane 7396-0002-7010, 1A1p, statybos metai - 1960. Kambarių skaičius - 2, aukštas - 1 (butas yra namo mansardoje). Šildymas: krosninis. Vandentiekis: nėra; nuotekų šalinimas: nėra; dujos: nėra; rūšys: nėra. Pažymėjimas plane 1A1p).
1/2 pastato -ūkinio pastato (unikalus numeris 7396-0002-7043, užstatytas visas plotas 43,00 kv. m. Paskirtis - pagalbinio ūkinio, statybos metai – 1984, tūris 85 kub. m, sienos - medis su karkasu. Pastatas vieno aukšto, pažymėjimas plane 41Iž), adresu Vytauto g. 42, Rokiškis.
1/4 kitų inžinerinių statinių - kiemo statinių (šulinys, lauko tualetas) (unikalus numeris 7396-0002-7054, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, statybos metai - 1960), adresu Vytauto g. 42, Rokiškis.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (EUR)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (EUR)	Iš jų PVM (EUR)	Kainos didinimo intervalas (EUR)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono pradžia/pabaiga (data ir laikas)
1 361,00	1 361,00	-	-	-	50,00	55,00	136,00	2023-10-30 09:00/ 2023-11-07 23:59	2023-11-13 09:00/ 2023-11-14 13:59

Bendrosios aukciono sąlygos:

1. Vykdomas elektroninis aukcionas
2. Dalyvių registracijų tvirtinimo trukmė – 3 darbo dienos.
3. Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitymoji sąskaita

aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Rokiškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188772248, sąskaitos Nr. LT38 7300 0100 0257 7826 AB „Swedbank“ bankas.

4. Turto apžiūra susitarus iš anksto. Kilus klausimams kreiptis į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėją Ernestą Jancienę, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 660 49 589, el. paštas e.janciene@rokiskis.lt darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II 8:00-16.00 val., IV 8:00 iki 15:00 val.).

5. Informaciją dėl sutarties projekto teikia Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jancienė, tel. (8 458) 52 306, mob. 8 660 49 589, el. paštas e.janciene@rokiskis.lt darbo dienomis (I, III 8:00 val. iki 17:00 val., II 8:00-16.00 val., IV 8:00 iki 15:00 val.).

6. Su aukciono laimėtoju Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis turi būti sudarytos ne vėliau kaip per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.
